

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

17 декабря 2018 года

г. Могоча

Начало: 10 ч. 30 мин. (время местное)

Окончено: 10 ч. 50 мин. (время местное)

Всего членов рабочей группы – 8

Присутствовали – 7

Председатель рабочей группы:

- Каримов Эдуард Георгиевич - заместитель руководителя администрации городского поселения «Могочинское»;

Состав рабочей группы:

- Томских Татьяна Евгеньевна - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом городского поселения «Могочинское»;

- Барсукова Оксана Геннадьевна – ведущий специалист юридического отдела администрации городского поселения «Могочинское»;

- Соколова Елена Геннадьевна – начальник отдела экономики и финансов администрации городского поселения «Могочинское»;

- Бородина Надежда Владимировна – начальник отдела контрактной службы городского поселения «Могочинское»;

- Тарханова Ирина Юрьевна – и.о. председателя Совета городского поселения «Могочинское»;

- Алешков Александр Андреевич - депутат Совета городского поселения «Могочинское».

В публичных слушаний приняли участие жители городского поселения «Могочинское» Окладникова А.Ю., Федорова Т.И.

Повестка дня:

Вопрос № 1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» в части внесения изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного использования - перевода части территориальной зоны под вновь образуемым земельным участком площадью 10000 кв.м., расположенном по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Тяговая, 13, из территориальной зоны предприятий V класса (ПЗ) в зону коммунальных и складских объектов IV класса (П4).

Вопрос № 2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вновь образуемого земельного участка, площадью 100 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Стадионная, 4в, находящегося в общественно – деловой территориальной зоне (О), в части уменьшения минимальной площади с 0,05 га до 0,0100 га.

По Вопросу № 1.

Выступали:

Открыла публичные слушания начальник отдела по управлению муниципальным имуществом городского поселения «Могочинское» Томских Т.Е.:

- «С 01 января 2019 года в Забайкальском крае внедряется новая система обращения с отходами, которая кардинально меняет механизм обращения с твердыми коммунальными

отходами. Компании ООО «Олерон+» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, а именно в течении сроком 10 лет будет обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на основании утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

На территории городского поселения «Могочинское» согласно «Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Забайкальского края» планируется строительство мусороперегрузочной станции. Для размещения мусороперегрузочной станции в г. Могоча выбран земельный участок площадью 10000 кв.м., расположенный в кадастровом квартале 75:28:070424.

Для использования указанного земельного участка необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» в части внесения изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного использования - перевода части территориальной зоны под вновь образуемым земельным участком площадью 10000 кв.м., расположенном по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Тяговая, 13, из территориальной зоны предприятий V класса (ПЗ) в зону коммунальных и складских объектов IV класса (П4). Ваше мнение, вопросы?»

Вопросов и мнений не прозвучало.

Председатель рабочей группы Каримов Э.Г.: - «Ставим на голосование».

Проголосовали: За – 7 человек, против – 0, воздержались – 0.

По Вопросу № 2.

Выступали:

Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом городского поселения «Могочинское» Томских Т.Е.:

«В администрацию городского поселения «Могочинское» поступило заявление от Закарян Ш.Г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вновь образуемого земельного участка, площадью 100 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Стадионная, 4в, в части уменьшения минимальной площади с 0,05 га до 0,0100 га., связи с тем, что указанный в заявлении земельный участок расположен в общественно – деловой территориальной зоне (О), с установленной минимальной площадью – 0,05 га, Ваше мнение, вопросы?»

Вопросов и мнений не прозвучало.

Председатель рабочей группы Каримов Э.Г.: - «Ставим на голосование».

Проголосовали: За – 7 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

По Вопросу № 1:

Вынести на утверждение Совета городского поселения «Могочинское» проект решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» в части внесения изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного использования - части территориальной зоны под вновь образуемым земельным участком площадью 10000 кв.м., расположенном по адресу: Забайкальский край,

Могочинский район, г. Могоча, ул. Тяговая, 13, из территориальной зоны предприятий V класса (ПЗ) в зону коммунальных и складских объектов IV класса (П4), для размещения мусороперегрузочной станции ТКО в г. Могоча.

По Вопросу № 2.

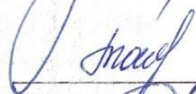
Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вновь образуемого земельного участка, площадью 100 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Стадионная, 4в, находящегося в общественно – деловой территориальной зоне (О), в части уменьшения минимальной площади с 0,05 га до 0,0100 га.

Председатель рабочей группы

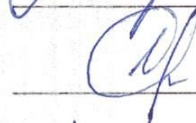


Э.Г. Каримов

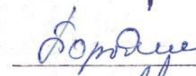
Состав рабочей группы:



Т.Е. Томских



Е.Г. Соколова



Н.В. Бородин



О.Г. Барсукова



И.Ю. Тарханова



А.А. Алешков

Заключение
о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» и предоставления разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Публичные слушания были проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения «Могочинское», Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Могочинское», утвержденным решением Совета городского поселения «Могочинское» от 24.02.2014 № 130.

Место и время проведения публичных слушаний:

- 17.12.2018 г. с 10-30 до 10-50 (время местное) по адресу: Забайкальский край, г. Могоча, ул. Комсомольская, 15, второй этаж (зал заседания).

Информирование о проведении публичных слушаний:

1. Размещение Постановления городского поселения «Могочинское» от 05.12.2018 № 1133 на официальном сайте администрации городского поселения «Могочинское» админмогоча.рф.

Вывод:

1. Рабочая группа, оценив представленные материалы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» и предоставлению разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, протокол публичных слушаний, предложения участников публичных слушаний считает, что процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Могочинское», в связи с чем, считать публичные слушания состоявшимися.

2. С учетом результатов публичных слушаний рабочая группа рекомендует главе городского поселения «Могочинское»:

1) Вынести на утверждение Совета городского поселения «Могочинское» проект решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Могочинское» в части внесения изменения в карту зон градостроительных регламентов по видам и параметрам разрешенного использования - части территориальной зоны под вновь образуемым земельным участком площадью 10000 кв.м., расположенном по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Тяговая, 13, из территориальной зоны предприятий V класса (П3) в зону коммунальных и складских объектов IV класса (П4), для размещения мусороперегрузочной станции ТКО в г. Могоча.

2) Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вновь образуемого земельного участка, площадью 100 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча, ул. Стадионная, 4в, находящегося в общественно – деловой территориальной зоне (О), в части уменьшения минимальной площади с 0,05 га до 0,0100 га.

3. Разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации городского поселения «Могочинское» админмогоча.рф.

Заместитель руководителя администрации
городского поселения «Могочинское»



Э.Г. Каримов